



INTENDENCIA DE CANELONES
UNIDAD DE ACTIVACIÓN DE LA EMPRESA
HABILITACIÓN DE FUNCIONAMIENTO
MINUTA NOTARIAL

ESCRIBANO/A: _____

HAGO CONSTAR QUE: -----

La empresa _____
(Unipersonal [] /Persona Jurídica []), R.U.T. _____ BPS _____ con
domicilio constituido en _____,
localidad de _____ ocupa el local sito con frente a la calle _____
Nº _____ entre / esquina (calle) _____ (y calle) _____ de
la localidad/sección catastral: _____ Padrón/Padrones _____
_____ Unidad _____, Zona _____ en calidad de **(1)** _____

según documentación que he tenido a la vista.-----

El destino de uso del referido local es comercial [] / industrial [] / servicios [] y gira en el
ramo de: _____

El Sr./a: _____ Cédula de Identidad N° _____, Teléfono _____
_____ ejerce la representación de la firma en calidad de **(2)** _____
_____ y la misma a la fecha se mantiene vigente. -----

El padrón de referencia es propiedad de _____,
domicilio _____.

Se expide la presente constancia en la ciudad de _____ a los _____ días del mes
de _____ del año 20 ____.-

Sello y firma _____

DECLARATORIA(3): Tuve a la vista el reglamento de Copropiedad y en el mismo no hay
impedimento para el uso declarado en la presente minuta notarial.

Sello y firma _____

DECLARATORIA: La actividad cuenta con la correspondiente autorización del
propietario/copropietarios según documentación que he tenido a la vista.

Sello y firma _____

- (1) Indicar vínculo jurídico del gestionante con el/los padrones donde se va a desarrollar la actividad.
En caso de que el gestionante sea titular de derechos posesorios se deberá acompañar de un certificado notarial
donde se acredite que cumple con el Artículo N°649 numeral 3 del Código Civil.
- (2) Indicar la calidad de la representación.
- (3) completar en el caso de que se trate de Propiedad Horizontal.
- (4) En el caso de Personas Jurídicas se deberá presentar además un certificado notarial con los controles de
estilo.
- (5) La presente Constancia tiene una validez de 90 días calendario luego de su expedición, vencido éste plazo
deberá actualizarse la misma.

ANEXO A MINUTA NOTARIAL

Otros inmuebles afectados al giro declarado

Inmueble 2

Predio Padrón N° _____ U.P.H.: Unidad Propiedad Horizontal _____
Manzana N° _____ Solar N° _____
Ubicación _____
Localidad _____ Urbano Suburbano Rural
Carácter de ocupación _____

Inmueble 3

Predio Padrón N° _____ U.P.H.: Unidad Propiedad Horizontal _____
Manzana N° _____ Solar N° _____
Ubicación _____
Localidad _____ Urbano Suburbano Rural
Carácter de ocupación _____

Inmueble 4

Predio Padrón N° _____ U.P.H.: Unidad Propiedad Horizontal _____
Manzana N° _____ Solar N° _____
Ubicación _____
Localidad _____ Urbano Suburbano Rural
Carácter de ocupación _____

Inmueble 5

Predio Padrón N° _____ U.P.H.: Unidad Propiedad Horizontal _____
Manzana N° _____ Solar N° _____
Ubicación _____
Localidad _____ Urbano Suburbano Rural
Carácter de ocupación _____

Se expide la presente constancia en la ciudad de _____ a los _____ días del
mes de _____ del año 20 ____ .- (3)

Sello y firma _____