

ASPECTOS AMBIENTALES		SITUACIÓN ACTUAL	PROBABLE EVOLUCIÓN SIN APLICACIÓN DEL INSTRUMENTO	OBJETIVOS	INSTRUMENTOS PROGRAMAS Y PROYECTOS	PROBABLE EVOLUCIÓN CON LA APLICACIÓN DEL PLAN		
						CON APLICACIÓN DEL INSTRUMENTO	PROBABLES IMPACTOS NEGATIVOS DERIVADOS DE LA APLICACIÓN DEL PLAN	MITIGACIÓN DE LOS IMPACTOS NEGATIVOS
AGUA Y ECOSISTEMAS RELEVANTES	Agua: Corredores fluviales, Humedales y montes ribereños. Mapa de riesgo.	El sistema hídrico se encuentra fuertemente presionado por la alta urbanización sin planificación sobre los bordes de los cursos de agua de la pieza en estudio. Esta situación genera problemas de calidad de agua de los cursos (cañadas y arroyos) con eventos de floraciones de cianobacterias. Los sucesivos crecimientos de la planta urbana de la Ciudad de Canelones sobre las áreas de humedales del Arroyo Canelón Grande provocan modificaciones en este y problemas de inundabilidad en algunas zonas.	Avanza el proceso de eutrofización. Floraciones de cianobacterias. Afectación de especies. Empeora la calidad del agua de la napa freática. Pérdidas económicas por afectación de infraestructuras. Rotura de calle por inundaciones.	Mejora de la calidad del agua en la zona. Evitar episodios de inundaciones.	<p>Programa de infraestructuras</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proyecto de consolidación de la periferia urbana de la ciudad de Canelones. - Proyecto de drenaje pluvial - Proyecto de Saneamiento - Proyecto de control de abastecimiento y calidad de agua potable. <p>Mapa de Riesgo: permite incorporar nuevas herramientas a los efectos del manejo del riesgo en la zona.</p>	Mejora en la calidad de vida de las personas afectadas y la protección de infraestructuras y construcciones existentes en el territorio.	Densificación de las zonas urbanas, y sus impactos ambientales derivados, tales como la contaminación producida por los asentamientos humanos.	Normativa asociada a la categorización de suelo; mapa de riesgo.
	INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS	Saneamiento y drenaje pluvial	La red de saneamiento cubre casi la totalidad del área urbanizada, quedando sin saneamiento áreas urbanizables no desarrolladas o periferias no consolidadas.	Los problemas en el funcionamiento del sistema surgen en las áreas inundables de la planta urbana. En eventos de inundación se producen algunos desbordes del sistema sobre el área de acceso Este de la ciudad.	Mejora y consolidación de las infraestructuras existentes	<p>Programa de infraestructuras</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proyecto de consolidación de la periferia urbana de la ciudad de Canelones. - Proyecto de drenaje pluvial - Proyecto de Saneamiento - Proyecto de control de abastecimiento y calidad de agua potable. <p>Mapa de Riesgo: permite incorporar nuevas herramientas a los efectos del manejo del riesgo en la zona.</p>	Mejora la red de drenaje evitando inundaciones	Mayor presión en el sistema de saneamiento existente. Posibles conflictos en el proceso de consolidación de algunas áreas, sobre todo en barrios periféricos y en etapa de obras de construcción.
ESPACIOS VERDES	Plazas, arbolado y vías parquizadas	Las plazas principales cuentan con abundante arbolado, así como otras plazas de menor jerarquía. En cuanto a las calles y avenidas parquizadas, si bien algunas cuentan con especies de mediano y gran porte, se evidencia una falta de arbolado en las calles más céntricas de la ciudad. Estas, a su vez son las áreas que tienen menos verde. No cuentan con retro frontal y/o se encuentran casi en su totalidad, lo que provoca altas temperaturas en verano.	Problemas de residencia en las áreas centrales de la ciudad, causado por la falta de verde en sus calles. Degradación de los espacios públicos.	Mejora de la calidad de vida de sus habitantes, adaptándose a los nuevos fenómenos meteorológicos extremos, producto del cambio climático.	<ul style="list-style-type: none"> - Proyecto de arborización de calles del casco central, generación de corredores verdes. - Proyecto parque lineal arroyo Canelón Chico. - Programa de parques huertas _ Agroecología urbana 	Espacios urbanos de calidad para sus habitantes.	Falta de mantenimiento de podado y limpieza generando obstrucciones al drenaje y visuales.	Amortiguación de áreas verdes, planificación derivada: -Proyecto de arborización de calles del casco central, generación de corredores verdes.; Proyecto parque lineal arroyo Canelón Chico. Programa de parques huertas _ Agroecología urbana
VACIOS INTERSTICIALES EN ZONA URBANA		Se reconoce la existencia de áreas de suelo vacante dentro de la trama urbana. Podemos identificar áreas de desarrollo asociadas al conglomerado o áreas de desarrollo asociadas al sector de interfase urbano – rural caracterizado por su calidad paisajística.	Crecimiento de la mancha urbana hacia la periferia de la misma, sin alcanzar el completamiento de la mancha urbana en su totalidad.	Completamiento de la mancha urbana, y uso de los servicios e infraestructuras ya consolidadas.	Planificación: proyectos de detalle para aprobación de las Áreas de desarrollo urbano.	Crecimiento ordenado y planificado de la ciudad, generando continuidad y conectividad.	Pérdida de áreas verdes producto del desarrollo urbano.	Estudio interdisciplinario de los proyectos de detalle, de manera de desarrollar la pieza, sin afectar el entorno.
ASENTAMIENTOS IRREGULARES		Se identificaron asentamientos irregulares ubicados en zonas inundables.	Crecimiento de los asentamientos irregulares, y crecimiento de las carencias de servicios asociadas a los problemas de inundabilidad. Contaminación de los cursos de agua.	Relocalización de familias en asentamientos irregulares priorizando la población con mayor riesgo. barrio Cigliutti, La Cantera y El Vertedero. Como instrumento del plan asociado a los programas de relocalización se elaboró el mapa de riesgo asociado al curso del Canelón Grande, a los efectos de establecer las prioridades y/o medidas para cada caso.	Mapa de riesgo, con medidas asociadas a los riesgos por inundación. <ul style="list-style-type: none"> - Programa de tierras y vivienda. - Relocalización de familias del barrio Proinco, La Cantera y El Vertedero. - Proyecto estudio de situación habitacional, relocalización y regularización de asentamientos. - Proyecto de política de reserva de tierras. - Proyecto de densificación urbana y completamiento de la trama existente 	Mejor calidad de vida para todos los habitantes. Espacios urbanos calificados, crecimiento planificado de la ciudad.	No se reconocen aspectos negativos	El Programa de tierras y vivienda, definido en el capítulo :; atenderá a través de cada proyecto, las dificultades que puedan surgir en los procesos de relocalización, regularización o mejoramiento de los asentamientos humanos.
ACTIVIDAD RURAL		Las características naturales posicionan a Canelones como un lugar verdaderamente estratégico desde el punto de vista de la producción agrícola y pecuaria. Las primeras unidades de producción de carácter familiar, impulsada por inmigrantes, en conjunto con la población criolla, determinaron su identidad como departamento agropecuario. El territorio en estudio desarrolla la producción vitivinícola como actividad principal sobre todo en el entorno sur y suroeste.	Disminución de la producción rural, por el crecimiento de la mancha urbana sin planificación. Desarrollos urbanos en tierras productivas.	Proteger el suelo rural productivo.	Programa de Turismo, Recreación y Ambiente y Programa de Agroecología urbana y Ambiente.	Preservación de los suelos productivos, asociados tanto a la fuente de materias primas como también al turismo. Cuidado del medio ambiente.	No se reconocen aspectos negativos	Planificación derivada del instrumento, con programas destinados a la correcta gestión y seguimiento.