ESPECIFICACIÓN LÁMINAS DE UBICACIÓN

CAMPOS A COMPLETAR
DESTINO: discriminación de edificaciones por destino y año
AÑO: declaración técnica de año de edificación
V.D.: valor declarado por franjas, en Unidades Reajustables
OBSERVACIONES: situación, antecedentes, a regularizar
ÁREA TOTAL: total de área de Permiso de Construcción
BAÑOS / COCINAS: unidades para valoración de derechos
ÁREA EDIFICADA: área total de edificaciones en el predio
FOS / FOT: valores vigentes (FOS = sup. terreno / sup. edificada P.B.) (FOT = sup. terreno / sup. edificada de todos los pisos)
ORIGEN DEL PREDIO: Agrimensor actuante, Nº de inscripción y fecha

Nº	DESTINO	AÑO	ÁREA	V.D. (UR)	OBSERVACIONES REFERENCIAS
1					
2					
3					
4					
5					
ÁREA TOTAL m²					
A	BAÑOS	Cantidad	UR		
B	COCINA	Cantidad	UR		
VALOR TOTAL DECLARADO			UR		$U

DESLINDES (técnico)	INSCRIPCIÓN Nº	FECHA 00/00/0000

CAMPOS A COMPLETAR
RÉGIMEN: Propiedad Horizontal Ley xx.xxx / Régimen Común
TRÁMITE: Obra Nueva, Ampliación, Reforma, Regularización
DESTINO: Vivienda, Local Comercial, Local Industrial, Depósito
PROPIETARIO: Persona Física o Jurídica Titular de Obras
LÁMINA: Número ordinal de lámina
CONTENIDO: Ubicación, Albañilería, Sanitaria, Estructura, Detalles
FIRMAS: Firma de el o los Titulares (o contrafirma) y Técnico
TÉCNICO: Identificación de Técnico Patrocinante
PADRÓN: Número de Padrón del Predio
MANZANA / SOLAR: Número de Manzana y Solar Catastral
SECCIÓN JUDICIAL: Sección Judicial Departamental
ÁREA PREDIO: Dimensiones del Predio s/ Título
ESCALA: Escalas de Dibujo utilizadas en lámina
FECHA: Mes y Año de realización de gráficos
C.J.P.: Registro de Caja de Jubilaciones Profesionales

Régimen

Motivo

Destino

Propietario

Padrón

Manzana / Solar

Secc. Jud.

Area predio

Lámina

Contenido

Escala

Fecha

Firma

Propietario

Técnico

Contrafirma

Técnico

CJP

Área del Predio:	Máximo permitido por norma expresado en porcentaje	Propuesto expresado en metros cuadrados	Propuesto expresado en porcentaje
Factor de Ocupación del Suelo (FOS)			
Factor de Ocupación Total (FOT)			
Factor de Ocupación del Suelo Verde (FOSV)	**mín.**		
Densidad (viviendas)			
Área Ocupada o a ocupar en zona Non Edificandi			
Área Libre en zona Edificandi			