

Anexo Anteproyecto

PAI ACRES ECOBARRIO

Febrero 2022

ACRES ECOBARRIO

CAMINO LOS HORNEROS - CANELONES - URUGUAY

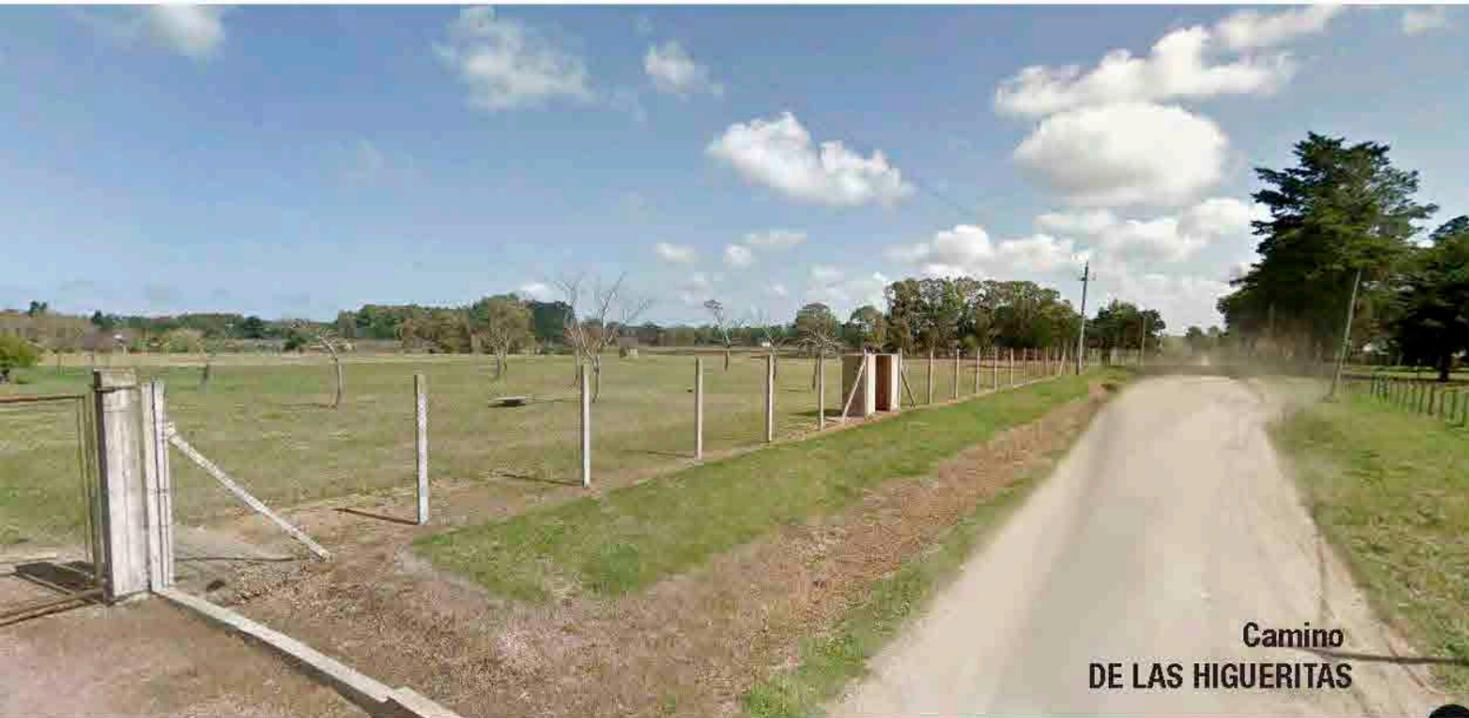
OCTUBRE 2021

SITIO
ARQUITECTURA

UBICACIÓN



FOTOS DEL PREDIO



PADRONES ORIGINALES



ÁREA TOTAL DE LA PIEZA



AFECTACIONES POR SERVIDUMBRE DE LA CAÑADA + ENSANCHE DE CAMINO + CALLE NUEVA

Total: 18.016m²



ETAPAS DE DESARROLLO





Cno. DE LAS HIGUERITAS
Pavimento: Tosca - Ancho: 17m

Acceso Principal

HOTEL

CLUBHOUSE

CANADA

CICLOVIA

CENTRO DE INTERPRETACIÓN ECOBARRIO

Salida Eventual

Acceso Secundario

Acceso Secundario

Camino Montevideo Cricket Club (ancho: 17m - balasto)

Cno. MONTEVIDEO CRICKET CLUB
Pavimento: Tosca - Ancho: 17m

CAMINO VECINAL (DE LOS HORNEROS)
Pavimento: Bitumen
Ancho actual: 17m (proyectado 30m)

Padron Nº 54.994

Padron Nº 54.997

Padron Nº 54.996 parte
1089m2

Padron Nº 54.996 parte
2ha 2037m2

DICIEMBRE 2021



VISTA GENERAL



VISTA GENERAL



ETAPA 1



ETAPA 3



ACCESO PRINCIPAL EXISTENTE



CENTRO DE INTERPRETACIÓN ECOBARRIO

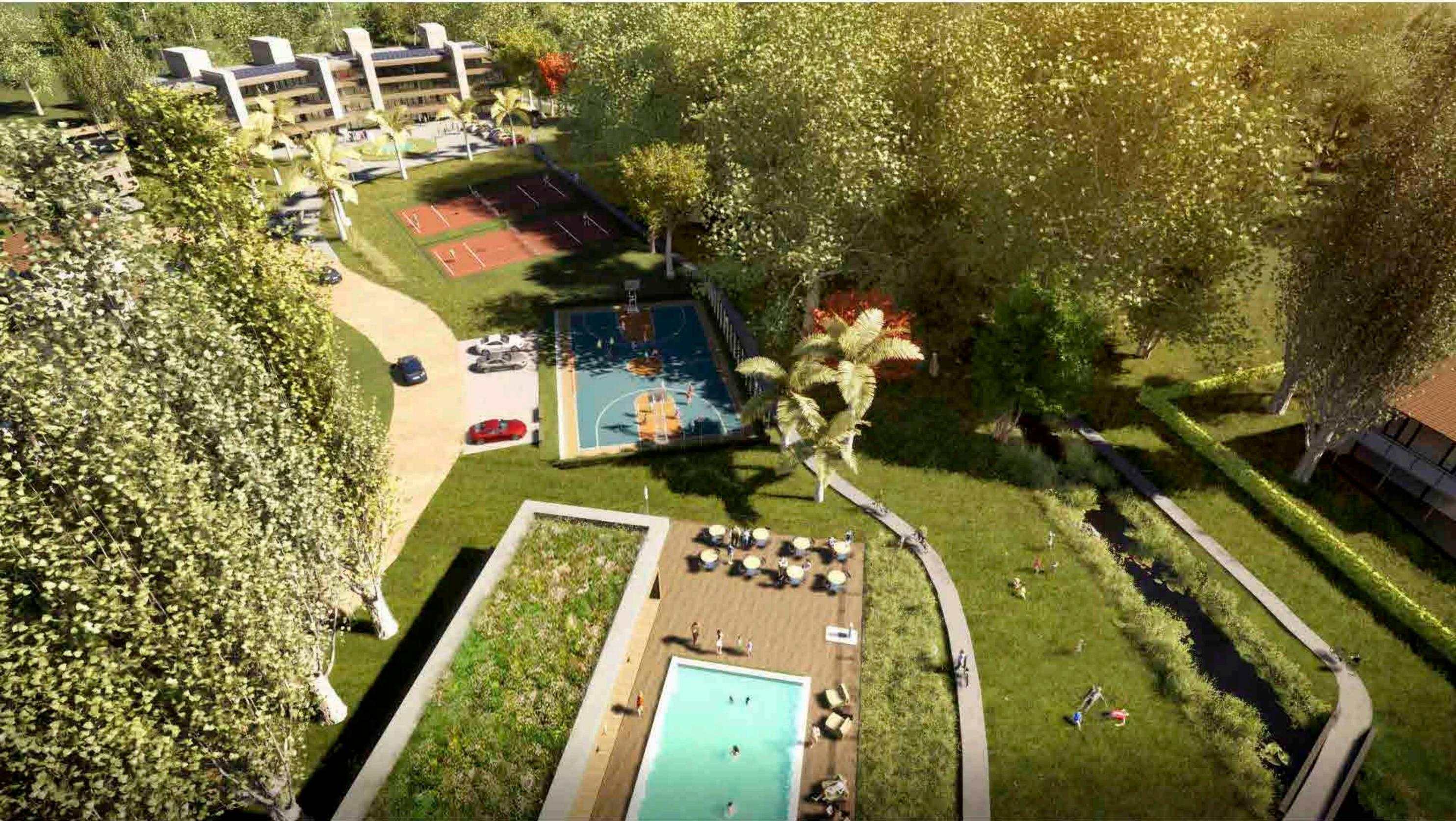


CENTRO DE INTERPRETACIÓN



OCTUBRE 2021

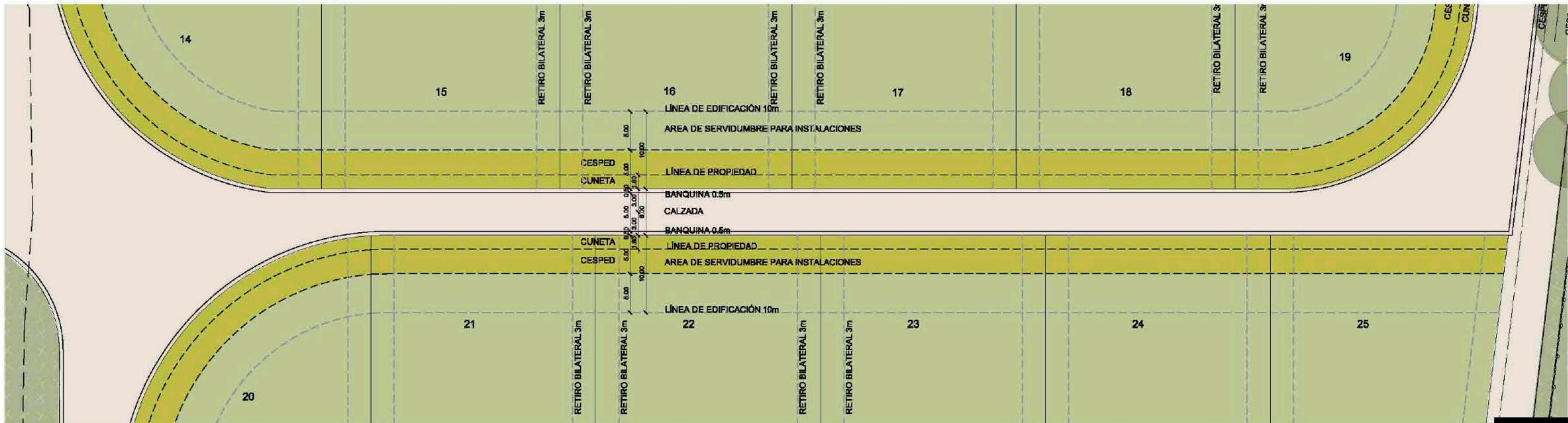
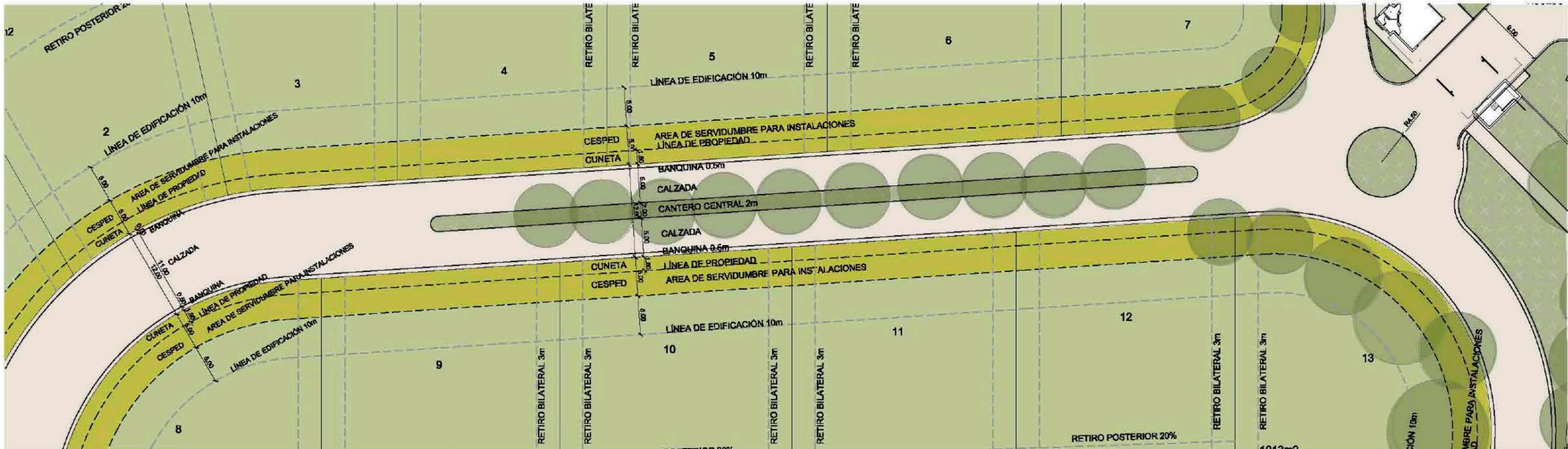
AMENIDADES



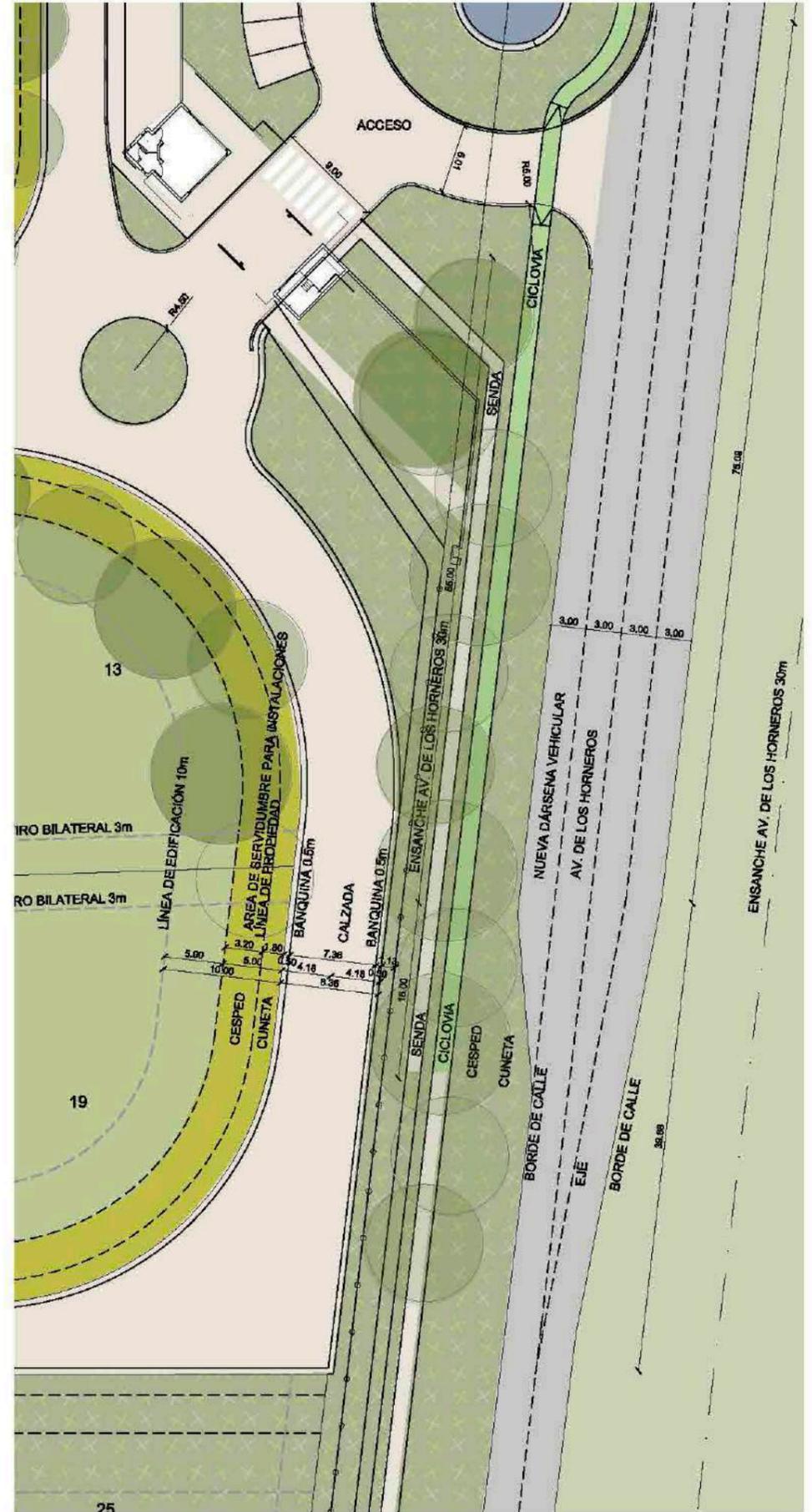
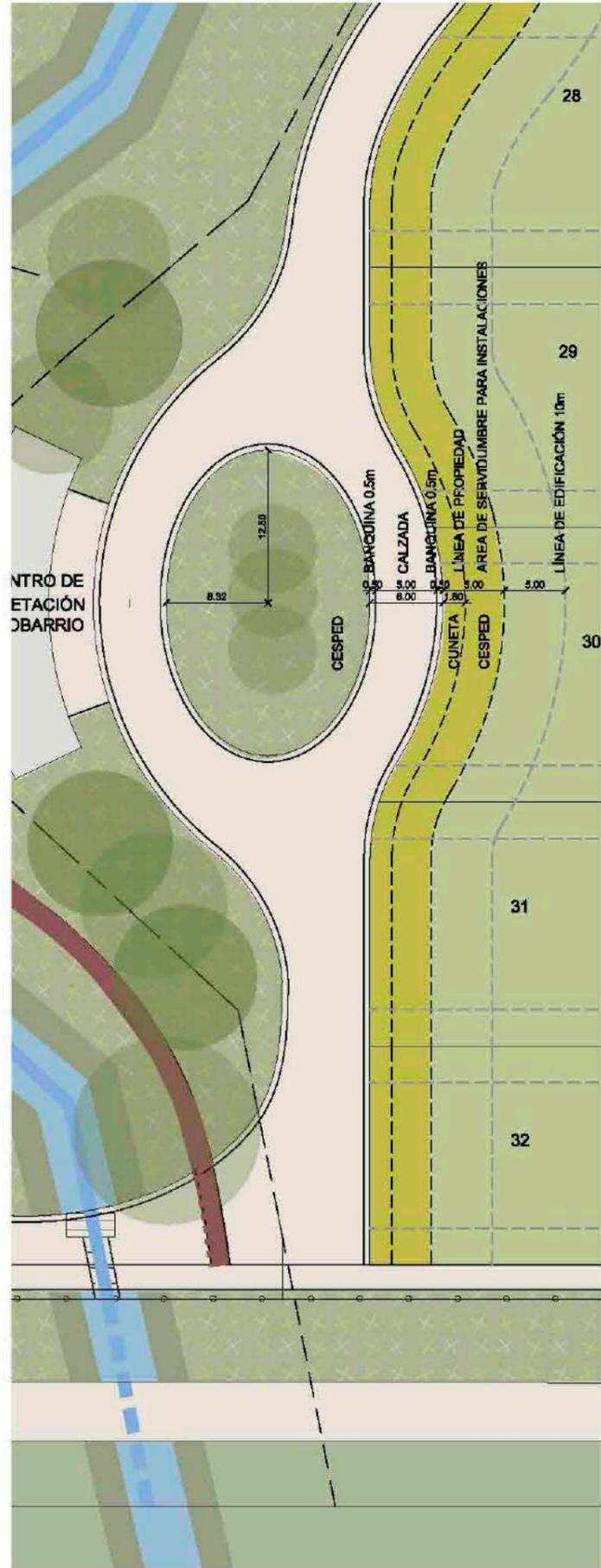
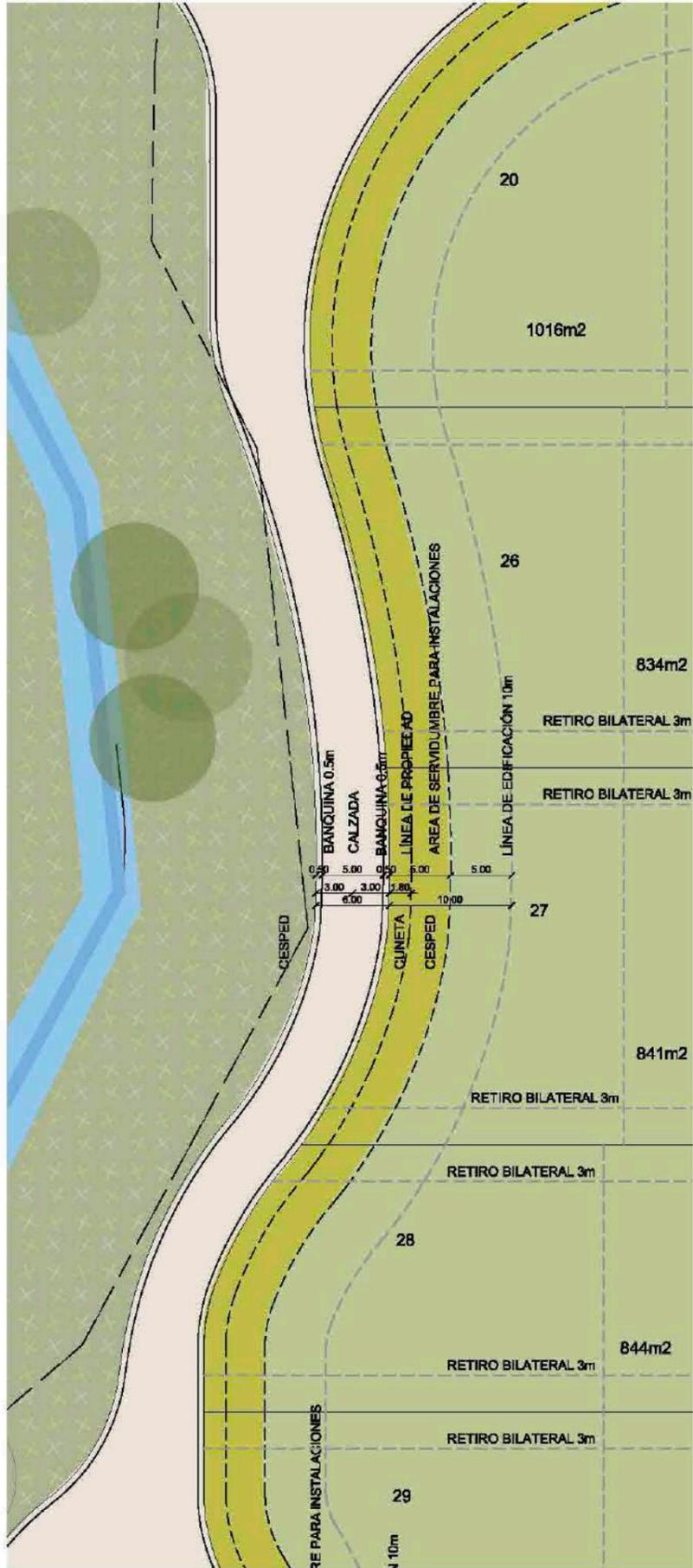
SENDERO INTERNO



CIRCULACIONES VEHICULARES



CIRCULACIONES VEHICULARES



CIRCULACIONES VEHICULARES

